

Hyrock ist ein unabhängiger Hypotheken- und Immobilienexperte für anspruchsvolle private und institutionelle Kunden in der Schweiz. Für unseren Hauptsitz in Schindellegi suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung ein(e) motivierte(n) und service-orientierte(n)

Young Professional Real Estate Private Debt & Mortgage Advisory 80 - 100%

Sie unterstützen unsere Berater bei der Betreuung anspruchsvoller Kunden und übernehmen in Zukunft schrittweise Verantwortung. Darüber hinaus helfen Sie beim weiteren Ausbau des Unternehmens.

Ihre Aufgaben

- Strukturierung und Umsetzung von traditionellen und nicht-traditionellen Immobilienfinanzierungen.
- Vermittlung von traditionellen Hypotheken an Banken, Versicherungen und alternative Kreditgeber.
- Strukturierung und Umsetzung von hauseigenen Finanzierungslösungen, insbesondere:
 - Bridge Loans (Überbrückungsfinanzierungen)
 - Mezzanine- / Nachgangsfinanzierungen
- Analyse von Immobilienprojekten, Geschäftsplänen und Finanzierungsstrukturen.
- Erstellung von Immobilienbewertungen, Finanzmodellen, Kreditanträgen, Term Sheets und Präsentationen.
- Koordination von Due-Diligence-Prozessen mit Anwälten, Bewertern, Notaren und Investoren.
- Administrative und organisatorische Begleitung von Transaktionen bis zum Closing.
- Überwachung der Risiken während des gesamten Kreditlebenszyklus.
- Direkter Kundenkontakt mit Investoren, Bauträgern, Family Offices und Unternehmern.
- Aktive Marktbeobachtung und Unterstützung bei der Weiterentwicklung des Produkt- und Investorenuniversums.

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung im Bank- oder Versicherungsbereich (oder gleichwertig).
- Erste Erfahrungen im Kredit-, Hypothekar- oder Immobilienumfeld.
- Starkes Interesse an Real Estate Private Debt und komplexen Kapitalstrukturen.
- Sehr gute Zahlenaffinität und analytisches Denkvermögen.
- Strukturierte, zuverlässige und sorgfältige Arbeitsweise.
- Hohe Lernbereitschaft und Motivation zur fachlichen Weiterentwicklung.
- Professionelles Auftreten und Diskretion.
- Teamplayer mit ausgeprägter Sozialkompetenz und Kommunikationsstärke.
- Affinität zum Vertrieb und Freude am direkten Kundenkontakt.
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse, Französischkenntnisse von Vorteil.

Wir bieten

Bei uns erwartet Sie ein teamorientiertes und abwechslungsreiches Arbeiten in einem leistungsorientierten, dynamischen Unternehmen.

- Erstklassige On-the-Job Ausbildung an der Schnittstelle von Immobilien und Finanzen, die fundiertes Fachwissen in beiden Bereichen mit praktischer Erfahrung verbindet und eine steile Lernkurve verspricht.
- Umfassende Verantwortungsbereiche und eine aktive Rolle bei der Akquise, Strukturierung und Beratung bei einer Private Debt & Structured Finance-Boutique.
- Direkter Zugang zu Entscheidungsträgern und anspruchsvollen Kunden.
- Leistungsorientierte Vergütung, attraktive Nebenleistungen sowie interessante Entwicklungsmöglichkeiten.
- Flache Hierarchien in einer Unternehmenskultur, die von starker Teamarbeit, Respekt und Kollegialität geprägt ist.

Sind Sie bereit Verantwortung zu übernehmen und mit uns zu wachsen? Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung an:

Herrn Mike Rose, Hyrock AG, Neuhofstrasse 8, 8834 Schindellegi (hr@hyrock.ch).