

Erfolgreiches 2020: CHF 850 Mio. Hypotheken platziert und vier neue Partner ernannt

Hyrock, der unabhängige Hypothekarexperte für anspruchsvolle private und institutionelle Kunden, schloss das Jahr 2020 erfolgreich ab. Mit dem Wachstum in allen Geschäftsfeldern bestätigt Hyrock die eingeschlagene Strategie. Die Erträge sowie der Gewinn konnten verdoppelt werden. Im Bereich Mortgage Advisory erreichte Hyrock bei den platzierten Hypotheken ein Volumen von CHF 850 Mio. Damit konnte Hyrock seit dem Start im Oktober 2018 bereits über CHF 1.8 Mia. Hypotheken platzieren. Vier neue Partner wurden ernannt.

Zürich, 13. Januar 2021; Zum Wachstum trugen alle drei Geschäftssegmente (Mortgage Advisory / Mortgage Management / Mortgage Investment) bei. Im Jahre 2020 konnten CHF 850 Mio. Hypotheken in der gesamten Schweiz neu platziert werden. Zwei Drittel entfallen auf traditionelle Hypotheken und etwa ein Drittel sind nicht traditionelle Kredite wie Überbrückungs- und Nachgangsfinanzierungen. Der durchschnittliche Betrag einer platzierten Hypothek betrug CHF 7 Mio.

Innerhalb vom Mortgage Management konnten neue Mandate zur Bewirtschaftung von grösseren Hypothekenportfolios abgeschlossen werden. Mit dieser Dienstleistung für professionelle Immobilieninvestoren lassen sich die Risiken qualifiziert einschätzen und die Renditen der Immobilien optimieren.

Im Bereich Mortgage Investment wurden erste eigene Produkte lanciert und erfolgreich am Markt platziert. Alessandro Carroccia, CEO von Hyrock erklärt: «Im aktuellen Tiefzinsumfeld mit entsprechendem Renditenotstand sehen wir grosses Potential in dieser alternativen Assetklasse. Für 2021 planen wir einige weitere interessante Produktelancierungen.»

Vier neue Partner ernannt

Anh-Hung Pham, Tanguy Bonbled, und Reto Bernet am Standort Zürich und Michèle Couraudon-Graf am Standort Genf wurden zu Partnern ernannt und haben sich am Unternehmen beteiligt. Anh-Hung Pham leitet das Risk Management sowie den Geschäftsbereich Mortgage Management. Tanguy Bonbled ist verantwortlich für den Bereich Advisory in Zürich und für die weitere Geschäftsentwicklung in der Deutschschweiz. Reto Bernet steht dem

Mortgage Investment vor und verantwortet die Immobilienbewertung. Michèle Couraudon-Graf ist für die Westschweiz verantwortlich und leitet das Büro in Genf.

Alessandro Carroccia, CEO von Hyrock sagt weiter: «Es freut mich ausserordentlich, dass wir unsere guten Leistungen aus dem Vorjahr bestätigen und nochmal substantiell wachsen konnten. Das gute Ergebnis dient uns aber zugleich als Ansporn, unsere ambitionierten Ziele für dieses Jahr zu erreichen, indem wir unsere Kunden persönlich, unabhängig und zielorientiert beraten und begleiten.»

Für Fragen und Auskünfte:

Hyrock AG
Michael Rose
Marketing & Kommunikation
Telefon: +41 44 206 90 08
E-Mail: rose@hyrock.ch

Hyrock ist eine unabhängige Hypotheken-Boutique spezialisiert auf die Finanzierung von Renditeliegenschaften, Projektentwicklungen und Luxusimmobilien. Dieses Segment lässt sich nur sehr schwierig standardisieren und bedarf einer höheren Beratungsintensität, kombiniert mit einer langjährigen Erfahrung. Die regulatorischen Anforderungen an die Banken und die laufenden Anpassungen dieser Rahmenbedingungen erschweren insbesondere professionellen Immobilieninvestoren und vermögenden Kunden massgeschneiderte Lösungen zu finden. Hier kommt die einzigartige Expertise von Hyrock zum Tragen. Hyrock ermöglicht institutionellen und privaten Anlegern auch, direkt oder indirekt in Hypotheken zu investieren. An den Standorten Zürich und Genf arbeiten 15 Spezialisten für Hyrock. Seit Gründung im Oktober 2018 hat Hyrock Hypothekarvolumen von über CHF 1.8 Mia. erfolgreich beraten und platziert. Weitere Informationen finden Sie unter www.hyrock.ch