

Hyrock ist ein unabhängiger Hypotheken- und Immobilienexperte für anspruchsvolle private und institutionelle Kunden in der Schweiz. Für unsere Niederlassung in Genf suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung einen motivierten und service-orientierten

Junior Mortgage & Credit Risk Analyst (m/w)

80 - 100%

Sie unterstützen unsere Berater bei der Betreuung anspruchsvoller Kunden und übernehmen nach und nach mehr Verantwortung, bis Sie schließlich ausgewählte Kunden eigenständig und mit der erforderlichen Sorgfalt betreuen. Darüber hinaus tragen Sie zur Weiterentwicklung des Unternehmens bei.

Ihre Aufgaben

- Aktive Mitwirkung bei der Akquise, Strukturierung und Durchführung komplexer Immobilienfinanzierungen
- Eigenständige Analyse von Immobilienprojekten, Geschäftsplänen und Finanzierungsstrukturen
- Mitwirkung bei der Platzierung großer Hypotheken und deren Verteilung an Banken, Versicherungsgesellschaften und Investoren
- Strukturierung und Umsetzung eigener Finanzierungslösungen, insbesondere:
 - Überbrückungskredite
 - Mezzanine- / nachrangige Finanzierungen
- Erstellung von Finanzmodellen, Kreditanträgen, Term Sheets und Präsentationen
- Direkter Kundenkontakt mit Investoren, Bauträgern, Family Offices und Unternehmern
- Koordination von Due-Diligence-Prozessen mit Rechtsanwälten, Gutachtern, Notaren und Investoren
- Betreuung von Transaktionen über den gesamten Lebenszyklus bis zum Abschluss
- Bewertung der mit Hypotheken verbundenen Risiken für alle Kunden
- Überwachung der in der Bilanz des Unternehmens ausgewiesenen Kredite
- Überwachung der Risiken während des gesamten Kreditvergabeprozesses
- Unterstützung und Vertretung des Vertreters der Genfer Niederlassung

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung im Bank- oder Versicherungswesen, idealerweise mit Abschluss als BoA/MoA im Bereich Finanzen oder Immobilien. Alternativ: Abgeschlossene Sekundarschulausbildung mit ersten Berufserfahrungen in den Bereichen Immobilien, Finanzierung oder Risikomanagement
- Starkes Interesse an privaten Immobilienkrediten und komplexen Kapitalstrukturen
- Hervorragende analytische Fähigkeiten und Verständnis für Rangfolge, Sicherheiten und Risiken
- Affinität zum Vertrieb und Freude am direkten Kundenkontakt
- Unternehmerisches Denken, Eigeninitiative und hohes Qualitätsbewusstsein
- Hervorragende Französisch- und Englischkenntnisse; Deutsch ist von Vorteil

Wir bieten

Sie erwartet ein kooperatives und abwechslungsreiches Arbeitsumfeld in einem leistungsorientierten, dynamischen Unternehmen.

- Eine einzigartige, erstklassige Ausbildung an der Schnittstelle von Immobilien und Finanzen, die fundiertes Fachwissen in beiden Bereichen mit praktischer Erfahrung verbindet
- Eine sehr steile Lernkurve in einer spezialisierten Boutique für Immobilien- und Privatschulden
- Umfassende Verantwortungsbereiche und eine aktive Rolle bei der Akquise und Abwicklung
- Direkter Zugang zu Entscheidungsträgern und anspruchsvollen Kunden
- Leistungsorientierte Vergütung mit attraktiven Entwicklungsmöglichkeiten
- Flache Hierarchien in einer Unternehmenskultur, die von starker Teamarbeit, Respekt und Kollegialität geprägt ist

Sind Sie bereit Verantwortung zu übernehmen und mit uns zu wachsen?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung an Herrn Julien Moret,
Hyrock AG, Rue du Mont-Blanc 12, 1201 Genf (moret@hyrock.ch).