

## Hyrock verstärkt sich mit weiterer Expertise

**Die unabhängige Hypotheken-Boutique Hyrock, spezialisiert auf komplexe und grössere Immobilienfinanzierungen sowie Hypotheken-Investments, baut mit Tanguy Bonbled ihre Expertise für private und institutionelle Kunden weiter aus.**

**Zürich, 7. Januar 2020:** Tanguy Bonbled ergänzt zu Jahresbeginn das Hyrock-Team. Bonbled verfügt über mehr als 20 Jahre Erfahrung im Hypothekarmarkt und war bisher in verschiedenen Führungspositionen bei der Bank Julius Bär sowie Avobis tätig. In seiner vorhergehenden Funktion bei Avobis betreute er unter anderem Grosskunden wie Swiss Life, Swisscanto Anlagestiftung sowie die Credit Suisse Anlagestiftung. Bei Julius Bär war Tanguy Bonbled für das europäische Hypothekengeschäft verantwortlich.

Spezialisiert auf die Betreuung von Grosskunden und der Aufsetzungen von neuen Finanzierungsgefässen, wird Tanguy Bonbled das weitere Wachstum der Hyrock vorantreiben.

**Alessandro Carroccia, CEO von Hyrock:** „Die Nachfrage nach unabhängiger und kompetenter Beratung sowie nach Hypotheken als Anlageklasse ist ungebremst. Ich bin stolz, dass es uns gelungen ist, mit Tanguy einen ausgewiesenen Experten und langjährigen Weggefährten mit einem grossen Netzwerk für unsere Kunden und Hyrock zu gewinnen.“ **Tanguy Bonbled:** „Der Fokus sowie das einzigartige Business Modell von Hyrock haben mich überzeugt, diese Herausforderung anzunehmen. Ich freue mich sehr, gemeinsam mit meinen Kollegen die Erfolgsgeschichte weiter fortzusetzen.“

### **Hypotheken: Attraktive alternative Anlageklasse für Investoren**

Im anhaltenden Niedrigzinsumfeld sind Investoren auf der Suche nach neuen Anlagemöglichkeiten, die nachhaltig stabile Erträge abwerfen, ohne mit den Aktienmärkten zu korrelieren. Hyrock bietet qualifizierten Privaten- sowie Institutionellen Investoren attraktive Anlagemöglichkeiten. Angeboten werden unter anderem kurzfristige Bridge Loans und Mezzanine Finanzierungen. Im Jahre 2019 hat Hyrock rund 200 Mio. CHF an Mezzanine und Brige Loans platziert. Hyrock plant im Jahre 2020 auch Private-Banking-Kunden via ihre Vermögensverwalter und Kundenberatern Zugang zu dieser attraktiven Asset Klasse zu verschaffen.

**Hyrock** ist eine unabhängige Hypotheken-Boutique spezialisiert auf die Finanzierung von Renditeliegenschaften, Projektentwicklungen und Luxusimmobilien. Dieses Segment lässt sich nur sehr schwierig standardisieren und bedarf einer höheren Beratungsintensität, kombiniert mit einer langjährigen Erfahrung. Die regulatorischen Anforderungen an die Banken und die laufenden Anpassungen dieser Rahmenbedingungen erschweren insbesondere professionellen Immobilieninvestoren und vermögenden Kunden massgeschneiderte Lösungen zu finden. Hier kommt die einzigartige Expertise von Hyrock zum Tragen. Hyrock ermöglicht institutionellen und privaten Anlegern auch, direkt oder indirekt in Hypotheken zu investieren.

An den Standorten Zürich und Genf arbeiten rund ein Dutzend Spezialisten für Hyrock. Seit Gründung im Oktober 2018 hat Hyrock Hypothekarvolumen von über CHF 1.2 Mia. erfolgreich beraten und platziert. [www.hyrock.ch](http://www.hyrock.ch)

Für Fragen und Auskünfte:

Hyrock AG  
Salvatore Spadaro  
Telefon: +41 44 206 90 09  
E-Mail: [spadaro@hyrock.ch](mailto:spadaro@hyrock.ch)