

## Die neue Hypotheken-Boutique für Immobilieninvestoren

**Alessandro Carroccia hat mit einem versierten, erfahrenen Team eine neue und unabhängige Hypotheken-Boutique für die Finanzierung von Rendite-Liegenschaften, Projektentwicklungen und Luxus-Immobilien gegründet. Hyrock, mit Standorten in Zürich und Genf, ermöglicht Anlegern auch, direkt oder indirekt in Hypotheken zu investieren.**

**Zürich, 12. März 2019:** Hyrock setzt den Fokus auf komplexere und grössere Immobilienfinanzierungen. Dieses Segment lässt sich nur sehr schwierig standardisieren und bedarf einer höheren Beratungsintensität, kombiniert mit einer umfassenden Expertise und langjährigen Erfahrung. Die regulatorischen Anforderungen an die Banken und die laufenden Anpassungen dieser Rahmenbedingungen erschweren insbesondere professionellen Immobilieninvestoren und vermögenden Kunden massgeschneiderte Lösungen zu finden, etwa in Bezug auf Preis oder Umfang der Finanzierung.

**Alessandro Carroccia, CEO von Hyrock:** „Seit der Lancierung im Oktober 2018 konnten wir bereits über CHF 650 Millionen Hypothekarvolumen beraten und platzieren. Diese grosse Nachfrage bestätigt, dass unserem Angebot ein echtes Marktbedürfnis zu Grunde liegt.“

Seit Beginn des Jahres ist die Property One – ein auf Immobilien spezialisiertes Multi-Family Office – an der Hyrock beteiligt. **Kevin Hinder, Geschäftsführer von Property One:** „Unsere strategische Beteiligung an Hyrock geschieht vor dem Hintergrund der Spezialisierung von Immobilienfinanzierungen. Wir wollen mit der Erfahrung des Hyrock-Teams unsere Wertschöpfungskette erweitern. Damit bieten wir unseren Kunden den Zugang zu diesem Service an und offerieren Ihnen optimalste Lösungen. Wir sind von der langjährigen Erfahrung von Alessandro Carroccia überzeugt und erwarten zudem, dass auf der Immobilienseite für Property One weitere Synergien entstehen werden.“

**Alessandro Carroccia:** „Wir sind stolz, mit Property One einen renommierten Partner bei uns an Bord zu haben. Die grosse Immobilienexpertise von Property One vor allem im Bereich von Investitionen, Realisation und Vermarktung unterstützt uns dabei, unsere Kunden noch besser über den gesamten Hypothekar-Lebenszyklus zu betreuen.“

Hyrock gibt überdies bekannt, dass das Unternehmen seinen Verwaltungsrat mit dem bekannten Finanz- und Digitalisierungsexperten **Dr. Roger Stettler** erweitert. Roger Stettler ist Gründer und Initiator der Hypothekenplattform Credit Exchange und heute Geschäftsleitungsmitglied der additiv AG, einem führenden Schweizer IT Unternehmen im Finanzbereich.

Für Fragen und Auskünfte:

Hyrock AG  
Salvatore Spadaro  
Telefon: +41 44 206 90 09  
E-Mail: spadaro@hyrock.ch